

Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Республике Бурятия
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.12.2018, поступившего на рассмотрение 28.12.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 10			
28 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-17021566			
Кадастровый номер:		03:22:010651:144	
Номер кадастрового квартала:		03:22:010651	
Дата присвоения кадастрового номера:		24.01.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Респ. Бурятия, р-н Селенгинский, г. Гусиноозерск, ул. Ленина, участок 19А.	
Площадь, м2:		33132 +/- 12	
Кадастровая стоимость, руб.:		12793921.8	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		Для строительства стадиона	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
28 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-17021566			
Кадастровый номер:		03:22:010651:144	
Сведения о кадастровом инженер:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
28 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-17021566			
Кадастровый номер:		03:22:010651:144	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: Для строительства стадиона. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 03:22:010651:100, 03:22:010651:17. Сведения для заполнения разделов: 4 - Сведения о частях земельного участка; 4.1 - Сведения о частях земельного участка; 4.2 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Администрация МО "Селенгинский район"	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
28 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-17021566			
Кадастровый номер:		03:22:010651:144	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования "Детско-юношеская спортивная школа Селенгинского района" , ИНН: 0318017084, ОГРН: 1180327001238
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 03:22:010651:144-03/048/2018-2 14.12.2018 10:38:47
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
28 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-17021566			
Кадастровый номер:		03:22:010651:144	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
28 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-17021566			
Кадастровый номер:		03:22:010651:144	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
28 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-17021566			
Кадастровый номер:		03:22:010651:144	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционн ый угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	158°36.7`	1.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	119°17.5`	120.32	данные отсутствуют	03:22:010651:74	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	210°45.7`	157.21	данные отсутствуют	03:22:010651:74	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	292°12.2`	0.53	данные отсутствуют	03:22:010651:108	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	201°41.7`	1.0	данные отсутствуют	03:22:010651:108	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	112°22.8`	0.37	данные отсутствуют	03:22:010651:108, 03:22:010651:74	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	210°46.6`	7.86	данные отсутствуют	03:22:010651:74	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	298°31.8`	6.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	298°31.0`	83.66	данные отсутствуют	03:22:010651:124	Россия, Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, ул. Колхозная, дом №2А
10	1.1.10	1.1.11	333°11.1`	39.95	данные отсутствуют	03:22:010651:124	Россия, Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, ул. Колхозная, дом №2А
11	1.1.11	1.1.12	297°45.7`	82.72	данные отсутствуют	03:22:010651:124	Россия, Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, ул. Колхозная, дом №2А
12	1.1.12	1.1.13	351°48.8`	2.88	данные отсутствуют	03:22:010651:662	Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, ул. Профсоюзная, дом №2, кв. 1
13	1.1.13	1.1.14	27°19.9`	42.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	29°36.7`	88.1	данные отсутствуют	03:22:010651:66	Россия, Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, ул. Спортивная, дом №34
15	1.1.15	1.1.16	31°10.1`	6.74	данные отсутствуют	03:22:010651:3	Республика Саха (Якутия), г. Ленск, ул. Орджоникидзе, дом №29, кв. 2
16	1.1.16	1.1.17	30°48.6`	8.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.16			данные отсутствуют	03:22:010651:149	Россия, Республика Бурятия, Селенгинский район, Гусиноозерск г., Мира улица, дом 22
18	1.1.17	1.1.18	119°17.6`	71.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист №2 Раздел 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 10	
28 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-17021566									
Кадастровый номер:				03:22:010651:144					
19	1.1.17	1.1.17			данные отсутствуют	03:22:010651:408	Россия, Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, ул. Октябрьская, дом №10, кв. 39		
20	1.1.18	1.1.19	176°8.6`	0.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
21	1.1.18	1.1.18			данные отсутствуют	03:22:010651:633	данные отсутствуют		
22	1.1.19	1.1.20	121°10.6`	12.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
23	1.1.20	1.1.1	116°36.2`	6.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
24	1.2.21	1.2.22	201°41.7`	1.0	данные отсутствуют	03:22:010651:107	данные отсутствуют		
25	1.2.22	1.2.23	112°13.5`	1.0	данные отсутствуют	03:22:010651:107	данные отсутствуют		
26	1.2.23	1.2.24	21°41.7`	1.0	данные отсутствуют	03:22:010651:107	данные отсутствуют		
27	1.2.24	1.2.21	292°13.5`	1.0	данные отсутствуют	03:22:010651:107	данные отсутствуют		
28	1.3.25	1.3.26	291°9.7`	1.0	данные отсутствуют	03:22:010651:109	данные отсутствуют		
29	1.3.26	1.3.27	201°54.5`	0.99	данные отсутствуют	03:22:010651:109	данные отсутствуют		
30	1.3.27	1.3.28	111°41.7`	1.0	данные отсутствуют	03:22:010651:109	данные отсутствуют		
31	1.3.28	1.3.25	21°41.7`	1.0	данные отсутствуют	03:22:010651:109	данные отсутствуют		
32	1.4.29	1.4.30	201°54.5`	0.99	данные отсутствуют	03:22:010651:111	данные отсутствуют		
33	1.4.30	1.4.31	112°13.5`	1.0	данные отсутствуют	03:22:010651:111	данные отсутствуют		
34	1.4.31	1.4.32	21°41.7`	1.0	данные отсутствуют	03:22:010651:111	данные отсутствуют		
35	1.4.32	1.4.29	291°41.7`	1.0	данные отсутствуют	03:22:010651:111	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
28 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-17021566			
Кадастровый номер:		03:22:010651:144	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 03.3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	473215.45	3284877.85	Закрепление отсутствует	0.1
2	473215.07	3284878.78	Закрепление отсутствует	0.1
3	473214.14	3284878.41	Закрепление отсутствует	0.1
4	473214.52	3284877.48	Закрепление отсутствует	0.1
5	473215.45	3284877.85	Закрепление отсутствует	0.1
6	473407.95	3284872.16	-	0.1
7	473406.75	3284872.63	-	-
8	473347.88	3284977.57	-	-
9	473212.79	3284897.16	-	0.1
10	473212.99	3284896.67	Закрепление отсутствует	-
11	473212.06	3284896.3	Закрепление отсутствует	-
12	473211.92	3284896.64	-	0.1
13	473205.17	3284892.62	-	0.1
14	473208.16	3284887.12	-	0.1
15	473248.1	3284813.61	-	0.1
16	473283.75	3284795.59	Долговременный межевой знак	0.1
17	473322.28	3284722.39	Долговременный межевой знак	0.1
18	473325.13	3284721.98	-	0.3
19	473363.15	3284741.63	Долговременный межевой знак	-
20	473439.74	3284785.16	Долговременный межевой знак	-
21	473445.51	3284788.65	Закрепление отсутствует	-
22	473453.19	3284793.23	-	0.1
23	473418.35	3284855.33	-	0.1
24	473417.46	3284855.39	-	0.3

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист №2 Раздел 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
28 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-17021566					
Кадастровый номер:			03:22:010651:144		
25	473411.01	3284866.05	-	0.3	
26	473407.95	3284872.16	-	0.1	
27	473239.99	3284911.71	Закрепление отсутствует	-	
28	473239.06	3284911.34	-	0.3	
29	473239.43	3284910.41	-	0.3	
30	473240.35	3284910.78	Закрепление отсутствует	-	
31	473239.99	3284911.71	Закрепление отсутствует	-	
32	473300.75	3284944.66	-	0.3	
33	473299.83	3284944.29	-	0.3	
34	473299.45	3284945.22	-	0.3	
35	473300.38	3284945.59	-	0.3	
36	473300.75	3284944.66	-	0.3	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.